PROJETO

MURO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO PARA CERCAMENTO DA SECRETARIA DE OBRAS DE PORTO BELO

Rua Ilda Clarinda Machado

Bairro Vila Nova

PROJETOS:

Prefeitura Municipal de Porto Belo
Romário Heidemann Junior – Engenheiro Civil – CREA-SC 162152-4
E-mail: captacaorecursos.engenheiro2@portobelo.sc.gov.br

Junho/2021

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES

MURO DE CONCRETO PRÉ-FABRICADO PARA CERCAMENTO DA SECRETARIA DE OBRAS DE PORTO BELO

Rua Ilda Clarinda Machado

Bairro Vila Nova

PROJETOS:

Prefeitura Municipal de Porto Belo
Romário Heidemann Junior – Engenheiro Civil – CREA-SC 162152-4
E-mail: captacaorecursos.engenheiro2@portobelo.sc

Junho/2021

CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Este Memorial Descritivo estabelece as exigências mínimas à contratação de empresa para construção de cercamento no pátio da Secretaria de Obras com a utilização de muro composto de peças pré-fabricadas de concreto armado;
- O pátio, localizado no bairro Vila Nova, consiste em amplo espaço, utilizado para depósito de materiais, predominantemente, artefatos de cimento utilizados nas obas correntes de manutenção da infraestrutura do município. Este, além de amplo está localizado em área de topografia plana, o que permite fácil acesso de equipamentos a serem utilizados na execução dos serviços.
- A definição do método construtivo com placas pré-fabricadas de concreto armado, se dá, em função de sua agilidade construtiva, resistência do material, possibilidade de desmontagem e ainda acabamento compatível com o fim a que se destina, o que torna altamente viável sua utilização na obra em questão.
- As peças pré-fabricadas que compõem o referido muro consistem basicamente de blocos, pilares e placas de concreto armado com sistema de encaixe, conforme exemplo a seguir:



Figura 1 - Exemplo de Muro de Fechamento em peças pré-fabricadas de concreto armado
Fonte: Disponível em:< http://www.premart.com.br/pre-moldados/muros-de-concreto>. Acesso em 14/06/2021

- Qualquer alteração na obra por qualquer motivo só será autorizada mediante comunicação e aceite por escrito por parte da contratante em conjunto com o profissional (is) responsável (is) pelo projeto;
- Qualquer alteração executada sem as devidas autorizações e aceites descritos acima, implica em apresentação de projeto As Built as expensas da contratada, sem direito a aditivos por este serviço.
- O presente projeto está isento de expedição de alvará de construção, de acordo com o Art. 20 da Lei Complementar nº 34/2011.

SERVIÇOS CONTRATADOS

- Os serviços contratados consistem da apresentação de projeto estrutural executivo dos elementos constituintes do muro, atendendo a proposta da planta do projeto básico anexo – que especifica o traçado proposto pela contratante, a ser cercado por muro composto de peças pré-fabricadas de concreto armado – e execução da obra propriamente dita do referido cercamento.
- A execução da obra consiste na fabricação, transporte e montagem de todo o muro composto por peças pré-fabricadas de concreto armado;
- A execução dos serviços obedecerá aos dispostos das normas e métodos construtivos da ABNT;
- As obras deverão ser sinalizadas e ter proteções para a segurança de transeuntes;
- A implantação da obra deverá seguir a locação proposta pela Prefeitura, obedecendo a divisa do lote em suas três extremidades do terreno e o último eixo locado conforme planta baixa do projeto básico.
- Os serviços de fundação só deverão ser iniciados após conferência da locação por parte da contratante.

PROJETO EXECUTIVO

- Deverá ser apresentado pela contratada, projeto estrutural executivo do sistema estrutural do muro, acompanhado de ART ou RRT de projeto e execução do responsável técnico.
- Este projeto deverá especificar, no mínimo, os seguintes itens:
  - Planta de fôrmas das peças pré-moldadas, com todas as dimensões destas peças;
  - Planta de armaduras, indicando classe do aço, bitolas, montagem e espaçamentos;
  - Fck do concreto;
  - Dosagem do concreto, com a indicação de agregados e aditivos utilizados;
  - Especificação do processo de fabricação das peças pré-moldadas, descrevendo formas, lançamento do concreto, sistema de vibração, processo de cura, desmoldagem, transporte e movimentação de peças;
  - Sistema de instalação do cercamento, especificando a fixação dos mourões no solo, e colocação das placas pré-moldadas.

1 - SERVIÇOS INICIAIS

1.1 - Placa de obra em chapa de aço galvanizado;

- A placa da obra deverá ser em chapa metálica, com 2,00 m x 1,125 m (2,25 m²), com as informações da obra de acordo com o modelo da Prefeitura Municipal de Porto Belo, e suporte em madeira, conforme composição analítica do item no orçamento, resistente às intempéries;

- A apropriação dos serviços será por metro quadrado.

1.2 – Locação de ponto para referência topográfica;

- Deverá ser executada locação de pontos por meio de equipamentos topográficos nos quatro vértices do perímetro do muro projetado. Estes, deverão servir como base para execução precisa do muro quanto ao seu alinhamento, esquadro e nível.
- A apropriação dos serviços será por unidade.

2 – MURO DE DIVISA E PORTÃO METÁLICO

2.1 – Fabricação, transporte e instalação de muro de divisa com peças pré-fabricadas de concreto armado Fck 30MPa ou superior (2,50m de altura e 255,00m de comprimento), incluso portão metálico de correr (h=2,50m x 6,10m);

- A proposta do projeto básico é uma estrutura pré-fabricada de concreto armado, com finalidade de cercamento da divisa do terreno, composto de três elementos estruturais: blocos de fundação, pilares e placas de concreto armado para fechamento.
- O dimensionamento das estruturas ficará a cargo da contratada. As alturas e dimensões apresentadas em planta poderão sofrer pequenas mudanças desde que as mesmas sejam autorizadas previamente pelo setor de engenharia do município.
- Os blocos de fundação deverão ser dimensionados de forma a não avançarem além das testadas do lote.
- Os pilares deverão possuir dimensões mínimas recomendadas de 25cm x 25cm;
- As placas de concreto maciço para fechamento deverão possuir espessura mínima recomendada de 8cm;
- O perímetro de cercamento compreende a distância total de 255,00 metros de comprimento com uma altura de 2,50 metros, totalizando 637,50 m².
- Deverá ser fornecido e instalado um portão metálico (sem aberturas) de correr (com batente e puxador), em aço galvanizado a frio e pintado, altura de 2,50m e comprimento de 6,10m.
- A escavação e reaterro das valas para implantação dos blocos de fundação é de responsabilidade da contratada;
- Deverá ser feito acabamento interno e externo entre as placas de vedação (junta horizontal) e na sua interface com os pilares (junta vertical), com vedação em mastique resistente a altas temperaturas;
- A contratada deverá fornecer ART de projeto estrutural e de execução até a data de início dos serviços;
- A apropriação dos serviços será por metro quadrado.

_____

ROMÁRIO HEIDEMANN JUNIOR
ENGENHEIRO CIVIL – CREA/SC 162.152-4